

**Финансовый отчёт Товарищества собственников жилья «Союз»  
с 01.01.2022г по 31.12.2022г.**

№	Наименование	Задолженность на 01.01.2022	Начислено по лицевым счетам населению	Оплачено по лицевым счетам населением	Задолженность на 31.12.2022
	<b><u>ДОХОДЫ</u></b>				
1	Содержание жилья	155938,69	1816708,53	1696713,51	275933,71
2	Содержание спецсчета	31048,86	66172,96	61301,08	35920,74
3	Сод мест (площ) ТКО	44,43	28360,33	26396,98	2007,78
4	Обслуж и ремонт УУТЭ	18253,46	71844,88	66543,21	23555,13
5	Обслуживание светильников наружного освещения	1992,03	2836,57	2866,19	1962,41
6	Обслуж шлагбаума	290,16	10740,23	9730,45	1299,94
7	Обслуж домофонного оборуд	9011,16	65221,44	55879,98	18352,62
8	ВДГО и ВКГО (газ)	2379,01	56943,00	55311,32	4010,69
9	Текущий ремонт	22248,08	236332,00	219126,62	39453,46
10	ГВС	26379,87	785191,49	767934,10	43637,26
11	ХВС	50943	301160,87	276689,91	75413,96
12	Водоотведение	25329,49	337739,77	314546,44	48522,82
13	Электроэнергия	54993,4	806170,44	760690,46	100473,38
14	ГВС на СОИ	-185,89	31371,71	18766,84	12418,98
15	ХВС на СОИ	1554,47	9141,02	7912,38	2783,11
16	Водоотведение на СОИ	3529,97	12983,84	10507,13	6006,68
17	Электроэнергия на СОИ	5994,91	45849,45	40171,34	11673,02
	<b>ИТОГО</b>	<b>409745,1</b>	<b>4684768,53</b>	<b>4391087,94</b>	<b>703425,69</b>
18	Капитальный ремонт	120831,89	822449,54	798036,54	145244,89

**РАСХОДЫ**

№	Поставщик	Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Выставлено по счетам поставщиками	Оплачено по счетам поставщикам	Задолженность
1	ООО АНК	ГВС	142035,64	660046,25	650000,00	152081,89
2	ОАО "ЭнергоСбыТ Плюс"	Электроэнергия	64049,52	503588,69	567638,21	0,00
3	МУП г. Ижевска "Ижводоканал"	ХВС, водоотведение	73851,47	426074,98	476222,82	23703,63
		<b>ИТОГО</b>	<b>279936,63</b>	<b>1589709,92</b>	<b>1693861,03</b>	<b>175785,52</b>

**Содержание жилья**

1	ООО "Союзлифт"	Обслуж. Лифта	8420,00	200520,00	175000,00	33940,00
2	ФГУП "Профилактика"	дезотирания (подвалы, чердаки)	-5021,00	2020,00	3030,00	-6031,00
3	Газпром газораспределение	ВДГО и ВКГО (газ)		56943,00	56943,00	
4	МФЦ по УР	сопровождение базы данных	16094,72	47094,72	55340,32	7849,12
5	ООО "Тензор-Удмуртия"	электронная отчетность		500,00	500,00	
6	ООО "Дрим-Арт"	Продление домена, хостинга сайта ТСЖ		1500,00	1500,00	
7	ООО "Зетта страхование"	страхование лифтов		660,00	660,00	
8	ООО ИКЦ ЭТБ "Альтон"	оценка соответствия лифтов		13347,00	13347,00	
9	ООО "Тепловые технологии"	техническое облс. УУТЭ	-13506,00	50400,00	25200,00	11694,00
11	ООО "Портал-Сервис"	техническое облс. Шлагбаума		10800,00	10800,00	
12	ЗАО ЭР Телеком-Холдинг			6000,00	8000,00	
14	Фейерверк-Мастер ООО	фейерверк		9373,00	9373,00	
15	ИП Кузнецов И.В.	обсл. программиста	18000,00	18880,00	27880,00	9000,00
17	ИП Соловьева О.В.	уборка снега		39309,90	54333,80	-15023,90
	ИП Потапов Р.С.	услуги эксковатора-погрузчика, вывоз снега		45900,00	45900,00	

	ООО "Домофон-Сервис"			48048,00	44352,00	
		<b>ИТОГО</b>	<b>23987,72</b>	<b>551295,62</b>	<b>532159,12</b>	<b>41428,22</b>

**Текущий ремонт**

1	Расходные материалы	расходные материалы светильник светодиодный инвентарь для уборщика, дворника				
			-36413,35	230398,65	193985,30	
3	ООО "Тепловые технологии"	ПОВЕРКА ТЕПЛОВОГО УЗЛА дог.№ 39-09/2022-Р от 01.09.2022		17600,00	17600,00	
4	ООО "Тепловые технологии"	реконструкция теплового узла в части ГВС дог.№ 27-07/2022-Р от 01.07.2022		30500,00	30500,00	
	ИП Чипеев Я.М.	дог. 27/2022-1 от 09.12.2022г			125000,00	-125000,00
5	ИП Чипеев Я.М.	ремонт поверхности пилона лоджий договор №27/2022 от 10.10.2022		35794,91	35794,91	
		<b>ИТОГО</b>	<b>-36413,35</b>	<b>314293,56</b>	<b>402880,21</b>	<b>-125000,00</b>

1	Зарплата	1091306,07
2	Налоги с ФОТ	504640,43
3	Услуги банка	31813,74
		<b>1627760,24</b>

Бухгалтер

Чикурова Е.Н.

Председатель

Игнатъев С.А.

Ревизионная комиссия: